



> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-
Generaal
T.a.v. Postbus 20018
2500 EA Den Haag

**Directoraat-Generaal
Bestuur, Ruimte en Wonen**
Directie Bouwen en Energie

Turfmarkt 147
2511 DP, Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
Nederland
[www.linkedin.com/company/
ministerie-van-bzk](http://www.linkedin.com/company/ministerie-van-bzk)

Kenmerk
2021-0000412862

Datum 26 augustus 2021
Betreft Motie Koerhuis (Kamerstuk 32 757, nr. 181) ontwerpbesluit
minimumwaarde hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit aangaande de Europese verplichting tot het realiseren van een minimumwaarde hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie is de motie Koerhuis (Kamerstuk 32 757, nr. 181) aangenomen in uw Kamer. De motie verzoekt de regering om huiseigenaren niet te verplichten tot het nemen van hernieuwbare energiematregelen.

Het uitzonderen van huiseigenaren mag onder de huidige Europese regelgeving echter niet. De richtlijn hernieuwbare energie (REDII) biedt hier geen ruimte voor. De REDII verplicht namelijk tot het realiseren van een minimumwaarde hernieuwbare energie bij ingrijpende renovaties van gebouwen, waaronder woningen. Nederland riskeert een inbreukprocedure door de Europese Commissie wanneer de verplichting niet als zodanig wordt geïmplementeerd. Daarom vind ik het niet verantwoord om de motie uit te voeren.

In het debat met uw Kamer heb ik aangegeven dat ik van mening ben dat de eis haalbaar en uitvoerbaar is, ook voor huiseigenaren. Dit komt naar voren uit het onderzoek van ingenieursbureau DGMR¹. Bovendien is het aantal ingrijpende renovaties volgens de definitie in het Bouwbesluit zeer gering. De inschatting is dat het gaat om 50 tot 250 gebouwen per jaar voor alle bouwtypen, waaronder woningen². Ook blijkt uit onderzoek dat minimaal 45% van de benodigde investeringen in hernieuwbare energie ook zou worden gedaan als de regelgeving niet wordt gewijzigd³. De reikwijdte en de effecten van de verplichting zijn daarmee mijns inziens zeer beperkt.

¹ Onderzoek naar de mogelijkheden om een eis te stellen aan de minimale hoeveelheid hernieuwbare energie bij ingrijpende renovaties, 25 september 2020, Ingenieursbureau DGMR.

² Effectmeting minimumeis hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie, 2 november 2020, SIRA Consulting.

³ Effectmeting minimumeis hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie, 2 november 2020, SIRA Consulting.

**Directoraat-Generaal
Bestuur, Ruimte en Wonen**
Directie Bouwen en Energie

Datum

Kenmerk
2021-0000412862

Ik heb daarom besloten de wetgevingsprocedure voort te zetten en het ontwerpbesluit hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie voor te leggen aan de Raad van State.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren